АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию

и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Заречный 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Пензенская обл., г. Заречный, ул. Восточная д. 13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

ывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного до

являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО "Единая управляющая компания"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемоев дальнейшем “Исполнитель”, в лице Мосина Вадима Викторовича, директора

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "_____"_____ г. нужное) (далее “Договор”) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Заречный, **ул.Восточная д. 13**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб	Итого за 2 мес. 2022 г.	
			Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной	Цена выполненной работы (оказанной услуги), руб.
Раздел 1. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов				180,83
Дератизация	м²	0,23	786,20	180,83
Раздел 2. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				2 879,76
2.1. работы по содержанию и ремонту сантехнического оборудования				2 022,88
обходы (осмотры) чердака и подвала с мелким ремонтом (в отопительный период) 4 раза в месяц	1000 м² осм.помещ.	1420,56	1,42	2022,88
2.2. работы по содержанию и ремонту электрического оборудования				856,88
межремонтное техническое обслуживание электрических сетей и электрического оборудования в жилых домах (обходы, осмотры, мелкий ремонт электрического оборудования и сетей)				
вводно-распределительных устройств	шт.	208,91	1,00	208,91
чердаков, подвалов	м²	0,84	652,00	547,68
Лестничных клеток	пл.	33,43	3,00	100,29
ИТОГО:				3 060,58
Раздел 3. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1 м² площади дома	1,851		3627,59
Круглосуточное дежурство аварийно-ремонтной службы	979,9			
Раздел 4. Обслуживание мусоропроводов (удаление мусора из мусороприемных камер и их уборка, профилактический осмотр и устранение засоров мусопропроводов)	1 м² площ.дома	2,160		4233,17
Раздел 5. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 м² площ.дома	2,761		5411,01
Раздел 6. Работы по содержанию земельного участка (подметание дворовой территории с твердым покрытием, кошение травы, уборка снега и очистка МАФ в зимний период, уборка урн, вывоз и погрузка крупно-габаритного мусора)	1 м² площ.дома	2,810		5507,04
Раздел 7. Работы и услуги, выполняемые специализированными организациями.				
7.1.Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	1 м² площ.дома	0,600		1175,88
7.2.Работы по содержанию и ремонту ОДПУ	1 м² площ.дома	1,260		2469,35
7.3.Услуги управления (предоставление коммунальных услуг, заключение договоров со сторонними организациями, проведение мероприятий по пожарной безопасности в жилых домах и т.д.)				3910,19
ИТОГО выполнено работ (услуг) на сумму, руб.:				29 394,81
ВСЕГО собрано денежных средств, руб.				39101,9296